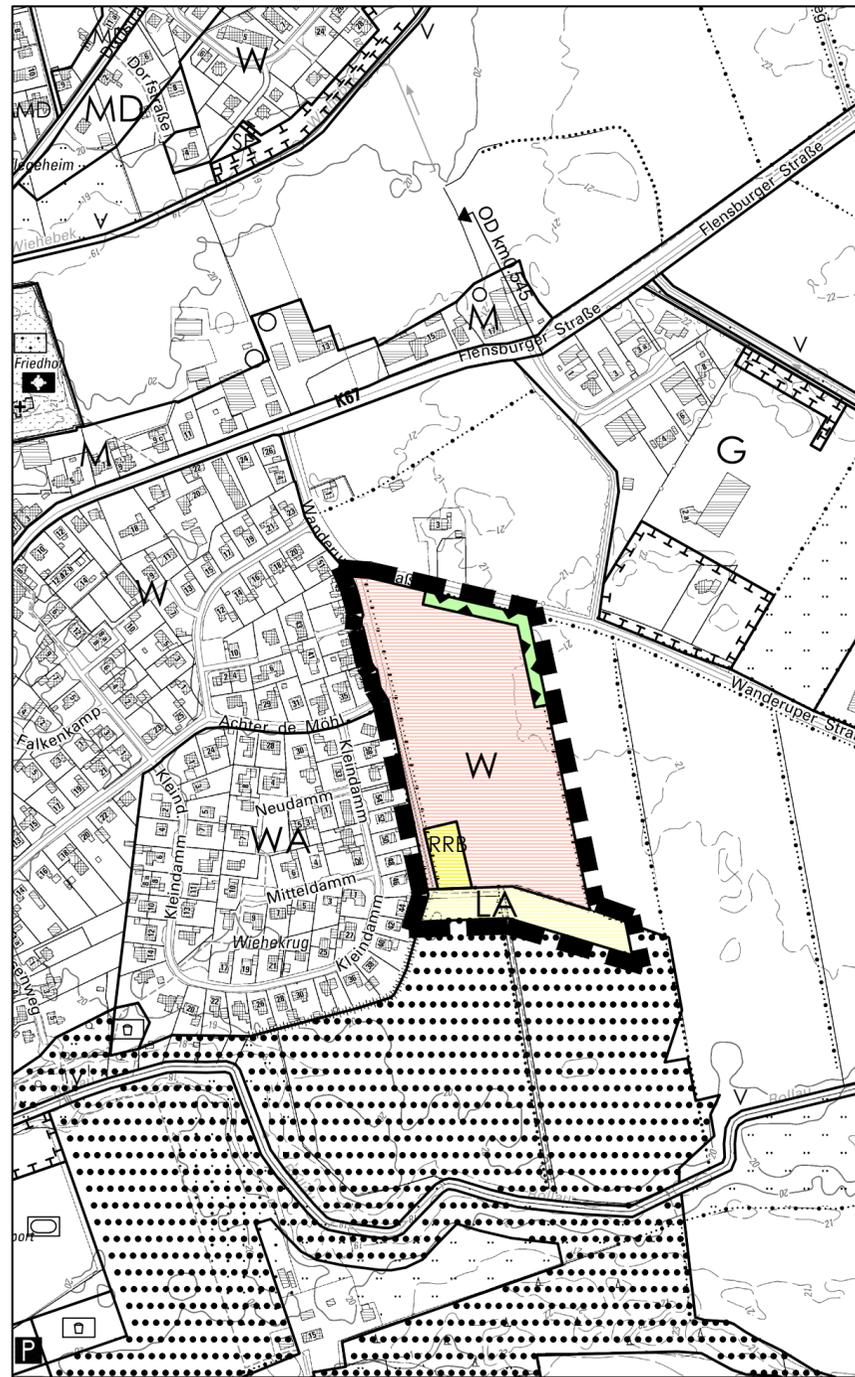


M. 1: 5000



Zeichenerklärung

Planzeichen

Darstellungen

- W** Wohnbauflächen § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB / § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
- RRB** Flächen für die Regelung des Wasserabflusses, Regenwasserrückhaltebecken § 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB
- Flächen für besondere Anlagen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen, Lärmschutzanlage § 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB
- LA** Flächen für die Landwirtschaft § 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB

Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 27. Änderung des Flächennutzungsplanes

Rechtsgrundlage

Verfahrensvermerke

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 18.05.2017. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgte am _____ im amtlichen Bekanntmachungsblatt.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 1 i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB am 24.07.2017 unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
3. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung der Öffentlichkeit wurde nach § 3 Abs. 1 Satz BauGB am 07.08.2017 durchgeführt.
4. Die Gemeindevertretung hat am 01.02.2018 den Entwurf der 27. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
5. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am _____ zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
6. Der Entwurf der 27. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Begründung haben in der Zeit vom _____ bis zum _____ während folgender Zeiten: Mo - Fr 8.30 - 12.00 Uhr und Mo 14.00 - 18.00 Uhr nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von allen Interessierten schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden können, am _____ im amtlichen Bekanntmachungsblatt ortsüblich bekannt gemacht.
7. Die Gemeindevertretung hat am _____ die vorgebrachten Stellungnahmen der Öffentlichkeit und Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.
8. Die Gemeindevertretung hat am _____ die 27. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen und die Begründung durch Beschluss gebilligt.

Großenwiehe, den _____
 Bürgermeisterin _____

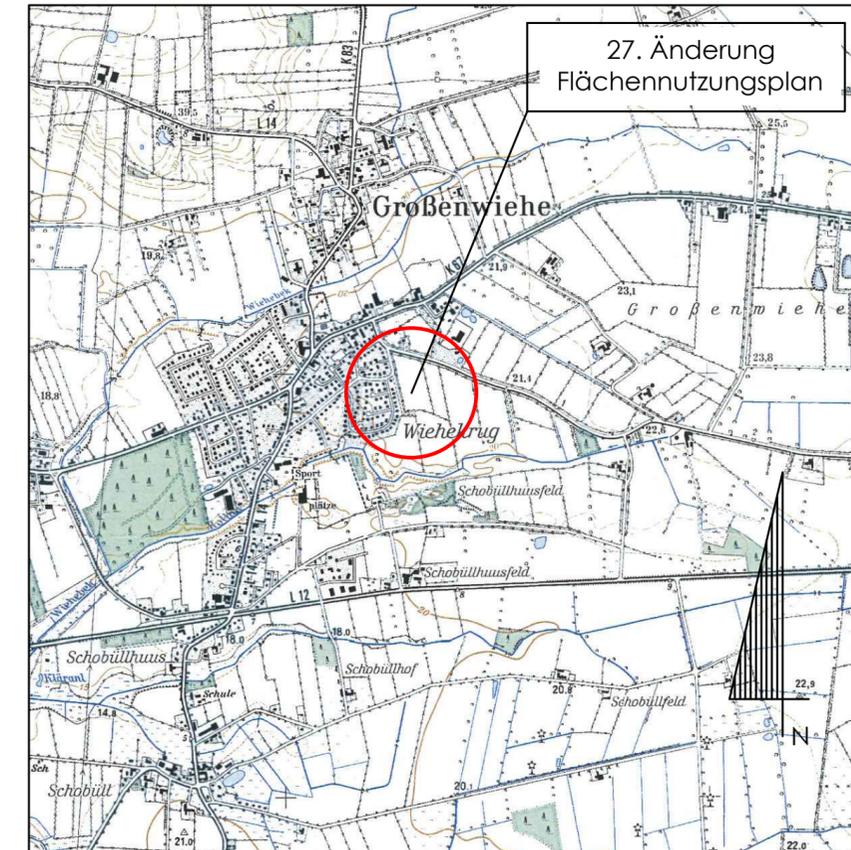
Großenwiehe, den _____
 Bürgermeisterin _____

10. Das Innenministerium des Landes Schleswig - Holstein hat mit Bescheid vom _____ die 27. Änderung des Flächennutzungsplanes - mit Nebenbestimmung und Hinweisen - genehmigt.
- Großenwiehe, den _____
 Bürgermeisterin _____

11. Die Gemeindevertretung hat die Nebenbestimmungen durch Beschluss vom _____ erfüllt, die Hinweise sind beachtet. Das Innenministerium des Landes Schleswig - Holstein hat die Erfüllung der Nebenbestimmungen mit Bescheid vom _____ bestätigt.

12. Die Erteilung der Genehmigung der 27. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der Plan und die zusammenfassende Erklärung auf Dauer während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr von allen Interessierten eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, wurden am _____ im amtlichen Bekanntmachungsblatt ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen. Die 27. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit hin am _____ wirksam.
- Großenwiehe, den _____
 Bürgermeisterin _____

Übersichtsplan



Projekt-Nr.:	5-155-17	Gezeichnet:	Kolodziej
Auftragnehmer/Planner:	Ingenieurgesellschaft Nord GmbH Waldemarsweg 1 24837 Schleswig Tel.: 04621/30 17 -0 Fax: 04621/30 17 -30 E-Mail: info@ign-schleswig.de www.ign-schleswig.de		
Verantwortlicher Projektleiter:	Dipl.-Ing. Boyke Elsner - Geschäftsführer -	Planung:	Moritz Hass, B.Sc. - Stadt- und Regionalplanung - Tel.: 04621/30 17 -73 E-Mail: m.hass@ign-schleswig.de
Planungsstand:	Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BauGB) Planungsanzeige Landesplanung (§1 (4) BauGB; §11 LaPlaG) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§3 (1) BauGB) Frühzeitige Unterrichtung der Behörden (§4 (1) BauGB) Entwurfsbeschluss	Auslegungsbeschluss Beteiligung der Öffentlichkeit (§3 (2) BauGB) Beteiligung der Behörden (§4 (2) BauGB) abschließender Beschluss (§6 BauGB) Andere	01.02.2018 Datum / Unterschrift

Großenwiehe
 27. Änderung des
 Flächennutzungsplanes