

# Mitteilungsblatt für das Amt Schafflund



---

## Amtliches Bekanntmachungsblatt

des Amtes Schafflund und der Gemeinden Böxlund, Großenwiehe, Hörup, Holt, Jardelund, Lindewitt, Medelby, Meyn, Nordhackstedt, Osterby, Schafflund, Wallsbüll und Weesby.

---

Nr. 30

Schafflund, 12.08.2022

52. Jahrgang

---

### Bekanntmachungen:

- Seite 233      Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses  
7. Änd. und Erw. des B-Planes Nr. 4 „In der Toft“ der Gemeinde Medelby
- Seite 234      Aufstellungsbeschlusses  
7. Änd. und Erw. des B-Planes Nr. 4 „In der Toft“ der Gemeinde Medelby
- Seite 236      Aufhebung des Satzungsbeschlusses  
-Veränderungssperre gemäß §14 BauGB-  
7. Änd. und Erw. des B-Planes Nr. 4 „In der Toft“ der Gemeinde Medelby
- Seite 237      Bekanntmachung der Gemeinde Medelby  
Satzungsbeschluss –Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB-

### Hinweise:

- Seite 240      Ich und mein Dorf  
Coachingseminar für ehrenamtliche Bürgermeister/innen –Flyer

Dieses Mitteilungsblatt wird vom Amt Schafflund und den oben genannten Gemeinden herausgegeben. Es erscheint am Freitag jeder Woche sofern Veröffentlichungen vorliegen. Fällt das Erscheinungsdatum auf einen Feiertag, erscheint das Mitteilungsblatt an dem davorliegenden Werktag. Das Mitteilungsblatt ist beim Amt Schafflund zu folgenden Bezugsbedingungen erhältlich: Abonnement vierteljährlich 15,00 € einschl. Porto, zahlbar im Voraus, Einzelbezug durch Abholung beim Amt Schafflund zum Preis von 2,00 € oder kostenlos als Newsletter unter [www.amt-schafflund.de](http://www.amt-schafflund.de).

AMT SCHAFFLUND  
Der Amtsvorsteher

## BEKANNTMACHUNG

### Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses

#### 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4

„In der Toft“

in der Gemeinde Medelby

nach § 2 Abs. 1 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Medelby hat am 08.08.2022 die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 16.02.2022 für die 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“ für das Gebiet südlich der „Hauptstraße“, westlich des Verkehrsweges „Süderfeldweg“, östlich des Verkehrsweges „Ruhwinkel“ sowie nördlich des Verkehrsweges „Am Sandberg“ in zentraler Ortslage der Gemeinde Medelby beschlossen.

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses ist erfolgt, um im Rahmen eines neuen Aufstellungsbeschlusses die städtebaulichen Zielsetzungen der Gemeinde und in Betracht zu ziehende bauleitplanerische Festsetzungen sowie die Bezeichnung des Geltungsbereiches zu konkretisieren.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Schafflund, den 12.08.2022

Im Auftrag

gez. Jörg Hauenstein

AMT SCHAFFLUND  
Der Amtsvorsteher

## BEKANNTMACHUNG

### Aufstellungsbeschlusses

### **7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“ in der Gemeinde Medelby nach § 2 Abs. 1 BauGB**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Medelby hat in ihrer Sitzung am 08.08.2022 die Aufstellung der 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“ für einen Teilbereich des Gebiets südlich der „Hauptstraße“, westlich des Verkehrsweges „Süderfeldweg“, östlich des Verkehrsweges „Ruhwinkel“ sowie nördlich des Verkehrsweges „Am Sandberg“, das die Flurstücke 249, 250, 261, 262 der Flur 3 der Gemarkung Medelby umfasst, beschlossen.

Die Gemeinde verfolgt mit der Planung das Ziel, eine unter städtebaulichen Gesichtspunkten optimale und nachhaltige Lösung der Stellplatzproblematik mit bauleitplanerischen Mitteln herbeizuführen, welche u.a. durch die im Geltungsbereich der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“ zugelassenen Bauungsmöglichkeiten und die damit zugleich erfolgte Beseitigung zuvor bestehender Möglichkeiten zum Abstellen von Kraftfahrzeugen entstanden ist.

Die Lage des Plangebietes ist in der als Anlage beigefügten Übersichtskarte dargestellt.

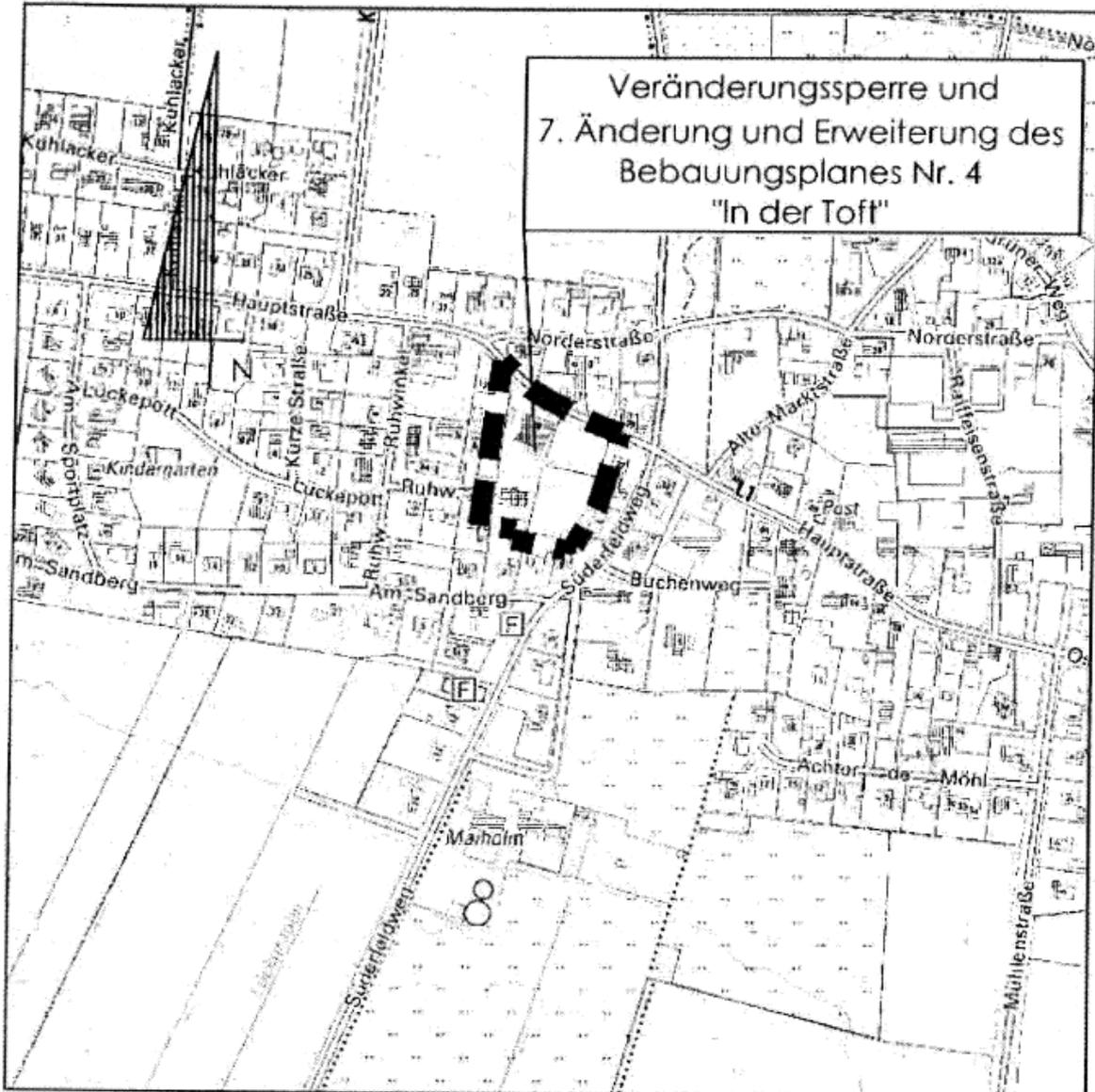
Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Schafflund, den 12.08.2022

Im Auftrag

gez. Jörg Hauenstein

Anlage: Karte zum Aufstellungsbeschluss vom 08.08.2022 der Gemeindevertretung der Gemeinde Medelby zu TOP 9b -7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“



AMT SCHAFFLUND  
Der Amtsvorsteher

## BEKANNTMACHUNG

### **Aufhebung des Satzungsbeschlusses -Veränderungssperre gemäß § 14 Baugesetzbuch- zur 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“ in der Gemeinde Medelby**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Medelby hat am 08.08.2022 die Aufhebung des Satzungsbeschlusses über eine Veränderungssperre für das Gebiet der in der Aufstellung befindlichen 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“ vom 16.02.2022 beschlossen.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Medelby hat mit Datum vom 08.08.2022 zum einen die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 16.02.2022 über die 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“ beschlossen und zugleich einen erneuten Aufstellungsbeschluss gefasst. Von daher ist auch der ursprüngliche Satzungsbeschluss der Gemeindevertretung vom 16.02.2022 über die entsprechende Veränderungssperre aufzuheben.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Schafflund, den 12.08.2022

Im Auftrag

gez. Jörg Hauenstein

## **Bekanntmachung**

der Gemeinde Medelby

Satzungsbeschluss

Veränderungssperre gemäß § 14 Baugesetzbuch

für einen Teilbereich des Gebiets der in Aufstellung befindlichen 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“ südlich der „Hauptstraße“, westlich des Verkehrsweges „Süderfeldweg“, östlich des Verkehrsweges „Ruhwinkel“ sowie nördlich des Verkehrsweges „Am Sandberg“, das die Flurstücke 249, 250, 251, 261, 262 der Flur 3 der Gemarkung Medelby in zentraler Ortslage umfasst. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist aus der beigefügten Karte ersichtlich.

Aufgrund der §§ 14 Abs. 1 und 16 Abs. 1 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein in der Fassung vom 28. Februar 2003 (GVObI. Schl.-H. S. 57), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 25. Mai 2021 (GVObI. Schl.-H. S. 566), wird nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung der Gemeinde Medelby vom 08.08.2022 folgende Satzung erlassen:

### **§ 1**

Die Satzung gilt für einen Teilbereich des Gebiets der in Aufstellung befindlichen 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toft“ südlich der „Hauptstraße“, westlich des Verkehrsweges „Süderfeldweg“, östlich des Verkehrsweges „Ruhwinkel“ sowie nördlich des Verkehrsweges „Am Sandberg“, das die Flurstücke 249, 250, 251, 261, 262 der Flur 3 der Gemarkung Medelby in zentraler Ortslage umfasst. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist aus der beigefügten Karte ersichtlich.

### **§ 2**

Innerhalb des Geltungsbereiches der Veränderungssperre dürfen gemäß § 14 Abs. 1 des Baugesetzbuches Vorhaben im Sinne des § 29 des Baugesetzbuches nicht durchgeführt werden.

### § 3

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt des Amtes Schafflund in Kraft. Sie tritt nach Ablauf von zwei Jahren außer Kraft (§ 17 Abs 1 Satz 1 des Baugesetzbuches), sofern nicht gemäß § 17 Abs. 1 Satz 3 des Baugesetzbuches eine Fristverlängerung erfolgt. Sie tritt in jedem Fall außer Kraft, sobald und soweit für ihren Geltungsbereich die 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 „In der Toff“ Rechtsverbindlichkeit erlangt (§ 17 Abs. 5 des Baugesetzbuches).

Medelby, den 09.08.2022

gez.

G. Petersen

Bürgermeister

#### **Hinweise:**

Die vorstehende Satzung der Veränderungssperre wird hiermit nach § 16 Abs. 2 Satz 1 des Baugesetzbuches bekannt gemacht.

Auf die Vorschriften des § 18 Abs. 2 Satz 2 und 3 des Baugesetzbuches über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für eingetretene Vermögensnachteile durch die Veränderungssperre gemäß § 18 Abs. 1 des Baugesetzbuches und des § 18 Abs. 3 des Baugesetzbuches über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Es wird ferner hingewiesen auf § 4 Abs. 3 der Gemeindeordnung, wonach eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften über die Ausfertigung und Bekanntmachung der Satzung sowie eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung unbeachtlich ist, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, die die Verletzung ergibt, geltend gemacht worden ist.

Diese Bekanntmachung ist zusätzlich am 12.08.2022 im dafür vorgesehenen Mitteilungsblatt des Amtes Schafflund durch Bereitstellung im Internet unter [www.amtschafflund.de](http://www.amtschafflund.de) veröffentlicht worden.

Medelby, den 09.08.2022

gez.

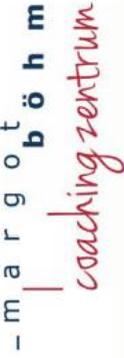
G. Petersen

Bürgermeister





**RENN.nord**  
Regionale Netzstellen  
Nachhaltigkeitsstrategien



— m a r g o t  
b ö h m  
coaching.zentrum



EIN NETZWERK DES  
Rat für  
NACHHALTIGE  
Entwicklung



# Ich und mein Dorf.

Wie 17 Zukunftsziele uns die Arbeit  
erleichtern können

Coachingseminar für ehrenamtliche Bürgermeisterinnen und  
Bürgermeister - ein Projekt von RENN.nord in Zusammenarbeit mit  
Margot Böhmer - coaching.zentrum

**14.09. - 08.10. - 29.10. - 19.11.2022**

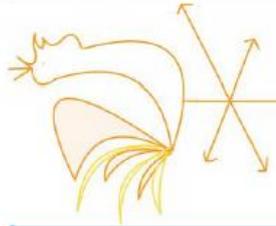
# Die UN-Nachhaltigkeitsziele:

Der Bund und das Land Schleswig-Holstein haben - wie bereits einige Gemeinden, Städte und Landkreise - beschlossen, sich an den UN-Nachhaltigkeitszielen zu orientieren. Es gibt bereits verschiedene Arten und Weisen, das Thema anzupacken.

Für kleine und mittelgroße Gemeinden passen diese Methoden nicht immer hundertprozentig.

In diesem Coachingseminar entwickeln wir maßgeschneiderte Möglichkeiten, auch im Dorf dieses Zukunftsthema in Angriff zu nehmen.

Herzliche Einladung!



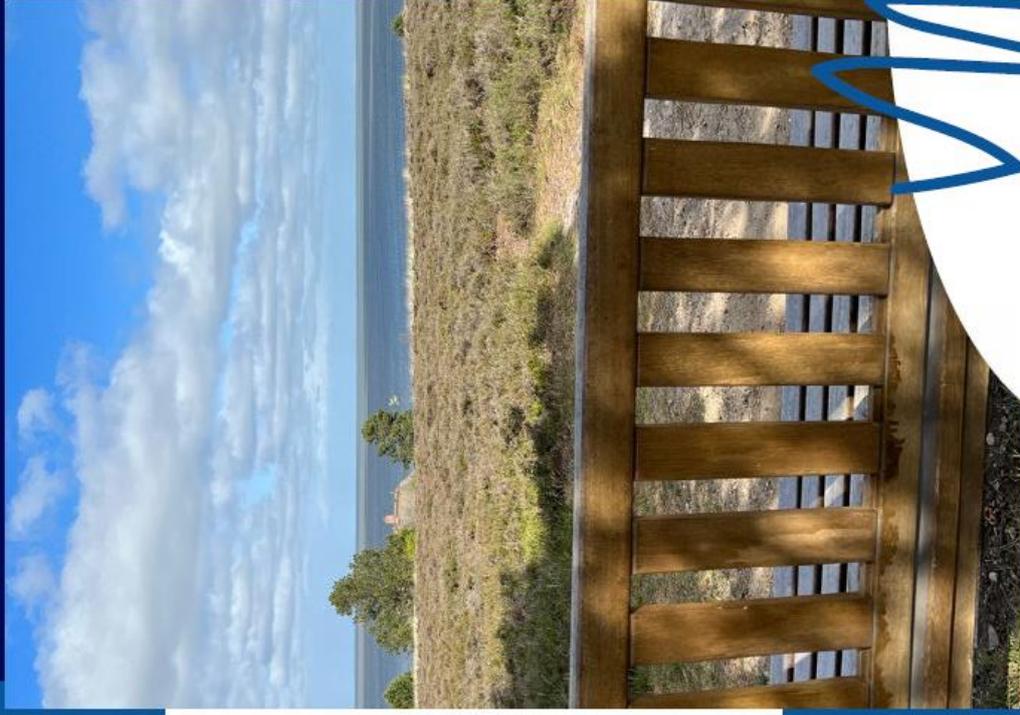
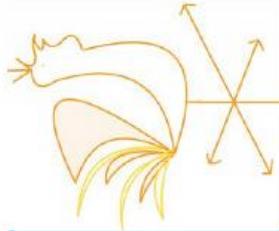
# Hier sind Sie richtig, wenn Sie:

- einen Faible haben für Zukunftsgestaltung
- einen persönlichen Zugang suchen für strategisches Arbeiten, das nicht on top, sondern einfach (und) anders ist
- sich gemeinsam mit anderen auf Augenhöhe auf eine Forschungsreise begeben möchten und dafür entsprechendes Know-how einsammeln wollen
- sich und anderen Lust auf Mitgestaltung machen wollen und von der Gemeindeebene her Verantwortung übernehmen für eine enkeltaugliche Zukunftsgestaltung



# Es geht darum,

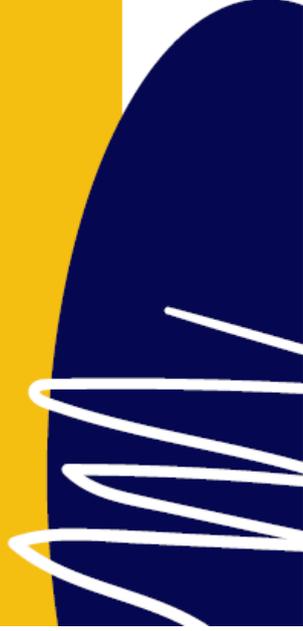
- wie uns die 17 SDGs die Arbeit erleichtern können
- wie wir mittelfristig mit weniger Aufwand mehr erreichen
- was uns konkret helfen kann, klare Ziele und Strategien zu formulieren und umzusetzen
- wie wir eine attraktive Zukunft unserer Gemeinden ermöglichen können
- wie ein gutes Miteinander in Gemeindevertretung und Gemeinde gelingt
- wie ein gewinnbringender Dialog und gemeinsames Gestalten uns Auftrieb geben kann
- wie Politik, Verwaltung und Bürger:innen bestmöglich zusammen arbeiten
- wie wir verstecktes Potential nutzen - auch unser eigenes
- wie ich mich als Bürgermeister:in so aufstelle, dass mir die Arbeit Spaß macht - auch in herausfordernden Situationen



# Do it your way!



- Es geht nicht darum, wie „man“ das macht. Es geht darum, wie es für Sie am besten funktioniert.
- Sie sind die Expert:innen für Ihre Gemeinden.
- Wir bringen Impulse für kreatives, kollegiales Weiterlernen mit - und hilfreiche Werkzeuge, um Zukunftsfähigkeit und kontinuierliche Veränderung deutlich zu erleichtern.
- In einem geschützten Rahmen entwickeln Sie Lösungen für Ihre konkreten Fragen und Anliegen.



**"Der Anfang ist die  
Hälfte des Ganzen."  
Aristoteles**



**➤ Auftakt: Mi, 14.09.2022,  
10 - 17.30 Uhr, hybrid.**

Kommen Sie wahlweise

- in die Nordsee Akademie,  
Flensburger Straße 18, 25917 Leck  
oder
- nehmen Sie vom heimischen  
Computer aus teil.

**➤ Drei Online-  
Coachingworkshops**

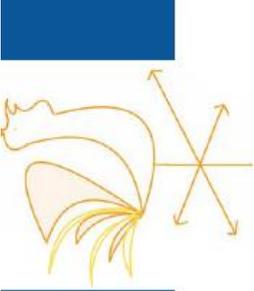
Samstags, 08.10., 29.10. und  
19.11.2022 (je 9.30 - 13 Uhr).

**➤ Materialien zur Weiterarbeit**

Die Module bauen aufeinander auf.



Diese Weiterbildung ist ein Pilotprojekt von RENN.nord in Zusammenarbeit mit Margot Böhm - coaching.zentrum.



Wir haben 30 Menschen aus Gemeinden, Regionen und der Landesebene interviewt - um herauszufinden, welches Angebot zur Unterstützung von Transformationsprozessen gerade jetzt noch fehlt und was kleinen Gemeinden am meisten weiter helfen kann.

Dabei haben wir bereits reichlich Impulse erhalten, die wir für die Weiterentwicklung des Angebotes im Auge behalten werden.

Um die Unterstützung bei der Weiterentwicklung bitten wir auch Sie - über Ihr Mittun und über Feedback.



## Über RENN.nord



Cordula Wellmann



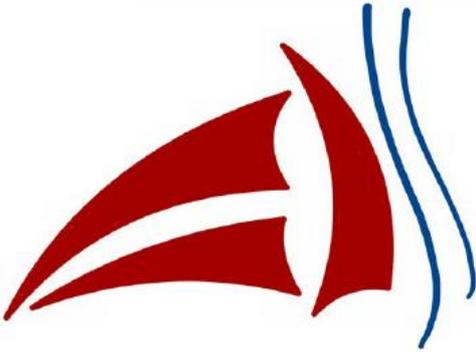
Dörte Busse-Meyn

**RENN.nord** ist das Netzwerk für Nachhaltigkeit aus Bremen, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen und Schleswig-Holstein. Wir vernetzen und fördern Menschen und Projekte in den norddeutschen Bundesländern, die sich für eine zukunftsfähige Welt engagieren, damit es allen Menschen gut geht. Ziel der Vernetzung ist es, neue Impulse für noch mehr Nachhaltigkeit zu setzen. Unser Auftrag: Ideen, Kompetenzen und Konzepte engagierter Nachhaltigkeitsakteur\*innen zusammenführen, um die „Sustainable Development Goals“ (SDGs) der UN-Agenda 2030 in die Mitte der Gesellschaft zu tragen. Eine länderübergreifende Kooperation bildet den Kern unserer Arbeit, denn viele exzellente regionale Projekte warten nur darauf, überregional erprobt und implementiert zu werden.





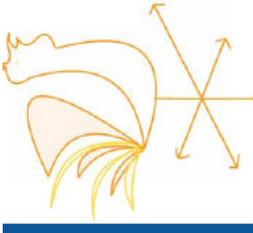
# Kommen Sie an Bord!



Es erwarten Sie kurze Phasen theoretischen Inputs, der Schwerpunkt liegt auf dem Anwenden und Ausprobieren, auf Aktion und Reflexion und auf der kreativen Weiterentwicklung dessen, was ist.

Es geht um das Von- und Miteinanderlernen und darum, gemeinsam in Bewegung zu sein.  
Wir arbeiten in Kleingruppen und nehmen uns Zeit für Momente der Ruhe und die persönliche Eigenarbeit.

# Freuen Sie sich auf:



**Kreative Methoden**



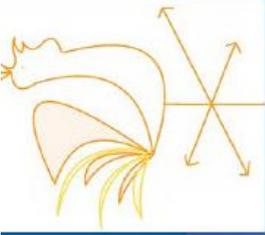
**Den vertrauensvollen  
Austausch**



**Klarheit und Entlastung**

Das Coachingseminar wird veranstaltet von RENN.nord in Kooperation mit dem Margot Böhm - coaching.zentrum. Die Veranstaltung wird über Fördermittel finanziert, die Teilnahme ist für Sie kostenfrei.

Bei vollständiger Teilnahme erhalten Sie ein Zertifikat.



Bitte melden Sie sich möglichst **bis zum 14.08. hier** an.  
Weitere Infos finden Sie **hier**.

Mehr Infos

- über RENN.nord finden Sie hier
- über das coaching.zentrum hier
- über Ihre Coach Margot Böhm hier

Ihre Teilnahme ist bestätigt, wenn Sie eine entsprechende Mail von uns erhalten.

Wir freuen uns auf Sie!



*coaching zentrum*  
Paulstraße 6  
25980 Sylt/Westerland  
Tel 04651- 836 536  
mail@coachingzentrum.de  
www.coachingzentrum.de

