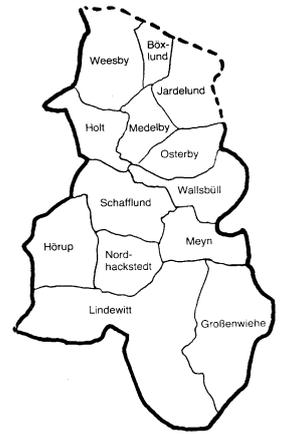


# Mitteilungsblatt für das Amt Schafflund



---

## Amtliches Bekanntmachungsblatt

des Amtes Schafflund und der Gemeinden Böxlund, Großenwiehe, Hörup, Holt, Jardelund, Lindewitt, Medelby, Meyn, Nordhackstedt, Osterby, Schafflund, Wallsbüll und Weesby.

---

Nr. 34

Schafflund, 08.10.2021

51. Jahrgang

---

### Sitzungen:

- Seite 315 Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Holt
- Seite 317 Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schafflund

### Bekanntmachungen:

- Seite 318 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Sonstiges Sondergebiet Biogasanlage II“ der Gemeinde Osterby

Dieses Mitteilungsblatt wird vom Amt Schafflund und den oben genannten Gemeinden herausgegeben. Es erscheint am Freitag jeder Woche sofern Veröffentlichungen vorliegen. Fällt das Erscheinungsdatum auf einen Feiertag, erscheint das Mitteilungsblatt an dem davorliegenden Werktag. Das Mitteilungsblatt ist beim Amt Schafflund zu folgenden Bezugsbedingungen erhältlich: Abonnement vierteljährlich 4,00 € einschl. Porto, zahlbar im Voraus, Einzelbezug durch Abholung beim Amt Schafflund zum Preis von 1,00 € oder kostenlos als Newsletter unter [www.amt-schafflund.de](http://www.amt-schafflund.de).

**Sitzung der Gemeindevertretung:**

**der Gemeinde Holt**

**Zeitpunkt der Sitzung:**

**Donnerstag, 21.10.2021, 19:30 Uhr**

**Ort der Sitzung:**

**Bildungshaus Medelby  
Hauptstraße 4, 24994 Medelby**

**Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung über Einwände zum Protokoll vom 26.05.2021
3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung vom 26.05.2021
4. Eingaben und Anfragen
5. Änderungsanträge
6. Beratung und Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
7. Bericht des Bürgermeisters  
**- Einwohnerfragestunde -**
8. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Prüfung der Genehmigung der Windkraftanlage am Gammelholter Weg  
hier: Gefährdungshaftung für die Benutzung der Gemeindestraße
9. Breitbandausbau  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die erneute Angebotsaufforderung nach Anpassung der Leistungsbeschreibung und der Fördersummen
10. Beratung und Beschlussfassung über die Straßendeckenneubelegung 2022 über den SUV Nord
11. Beratung und Beschlussfassung über die Neugestaltung des Friedhofes für Sternenkinder der Kirchengemeinde Medelby
12. Beratung und Beschlussfassung über die Neuorganisation der Familienberatungsangebote im Kirchspiel Medelby
13. Verschiedenes

Holt, den 07.10.2021

Gemeinde Holt  
- Der Bürgermeister -  
gez. Gunter Hansen

**Hinweise:**

Die Sitzung findet unter Berücksichtigung der jeweils aktuellen Corona-Bekämpfungsverordnung des Landes Schleswig-Holstein und der aktuellen Allgemeinverfügung des Kreises Schleswig-Flensburg über Maßnahmen zur Bekämpfung der Ausbreitung des neuartigen Corona-Virus (SARS-CoV-2) auf dem Gebiet des Kreises Schleswig-Flensburg statt.

**Sitzung der Gemeindevertretung**

**der Gemeinde Schafflund**

**Zeitpunkt der Sitzung:**

**Dienstag, 12.10.2021 – 19:30 Uhr**

**Ort der Sitzung:**

**Amtsverwaltung Schafflund  
Tannenweg 1, 24980 Schafflund**

**Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung über Einwände zum Protokoll vom 14.09.2021
3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.09.2021
4. Eingaben und Anfragen
5. Änderungsanträge
6. Beratung und Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
7. Bericht der Bürgermeisterin, der Ausschussvorsitzenden und der Delegierten

**-Einwohnerfragstunde-**

8. Verschiedenes

**Der nachstehende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:**

9. Rechtsangelegenheiten

Schafflund, den 04.10.2021

Gemeinde Schafflund  
Die Bürgermeisterin  
gez. Constanze Best-Jensen

**Hinweise:**

Die Sitzung findet unter Berücksichtigung der aktuellen Allgemeinverfügung des Kreises Schleswig-Flensburg über Maßnahmen zur Bekämpfung der Ausbreitung des neuartigen Corona-Virus (SARS-CoV-2) auf dem Gebiet des Kreises Schleswig-Flensburg statt.

**AMT SCHAFFLUND**  
**Der Amtsvorsteher**

## **BEKANNTMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG**

### **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Sonstiges Sondergebiet Biogasanlage II“ der Gemeinde Osterby**

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 24.09.2021 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Sonstiges Sondergebiet Biogasanlage II“ der Gemeinde Osterby für das Gebiet westlich Mühlenweg und nördlich Bromayweg sowie der Entwurf der Begründung dazu liegen nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch

**vom 18.10.2021 bis zum 18.11.2021**

in der Amtsverwaltung in Schafflund im Zimmer 20, während folgender Zeiten

**montags – freitags von 8.30 – 12.00 Uhr**  
**montags von 14.00 – 18.30 Uhr**

öffentlich aus.

Folgende umweltrelevante/ umweltbezogene Informationen sind verfügbar:

1. Landschaftsplan der Gemeinde Osterby
2. Umweltbericht, Kapitel 5 in der Begründung zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 der Gemeinde Osterby
3. Kreis Schleswig-Flensburg, Sachgebiet Regionalentwicklung vom 23.06.2021
4. Fachgutachterliche Stellungnahme zu Stickstoffemissionen der geplanten Neubau- und Erweiterungsmaßnahmen der Biogaserzeugung am Standort Mühlenweg in Osterby

Die oben genannten ausgelegten Unterlagen geben nachstehende Informationen über die Wirkfaktoren der verbindlichen Bauleitplanung, insbesondere die Auswirkungen auf den Menschen, Tiere und Pflanzen, Boden und Fläche, Wasser, Luft und Klima, Landschaft und auf die Kultur- und Sachgüter.

#### Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Mensch

Finden sich im Umweltbericht in der Begründung [2].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: umgebenden Flächennutzungen, Erholungsfunktion in der Umgebung des Geltungsbereiches und zu Emissionen [4].

#### Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Tiere und Pflanzen

Finden sich im Umweltbericht in der Begründung [2] und in der fachgutachterlichen Stellungnahme zu Stickstoffemissionen [4].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Biotoptypen und Biotopausstattung des Geltungsbereiches, das Vorkommen geschützter Arten/Artengruppen sowie zum Artenschutz von Tieren.

#### Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Boden und Fläche

Finden sich im Umweltbericht in der Begründung [2].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Bodentyp, Bodenfunktionen, vorsorgenden Bodenschutz und zu den Auswirkungen der Planung auf den Boden und die Fläche

#### Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Wasser

Finden sich im Umweltbericht in der Begründung [2] und in der Stellungnahme des Kreises Schleswig-Flensburg [3].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: gefährdeter Grundwasserkörper, Umgang mit Niederschlagswasser und Minimierungsmaßnahmen hinsichtlich des Schutzgutes Wasser.

#### Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Luft und Klima

Finden sich im Umweltbericht in der Begründung [2].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: klimatische Einordnung und lokalklimatische Situation in der Gemeinde.

#### Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Landschaft

Finden sich im Umweltbericht in der Begründung [2].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Flächennutzung, Oberflächengestalt, Ortsbildprägende Strukturen, Minimierungsmaßnahmen hinsichtlich des Schutzgutes Landschaft.

#### Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Kultur- und Sachgüter

Finden sich im Umweltbericht in der Begründung [2].

Es werden Aussagen getroffen, dass archäologischen Kulturdenkmalen nicht betroffen sind.

Diese Informationen und Stellungnahmen liegen ebenfalls zur Einsichtnahme aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse

„[www.amt-schafflund.de](http://www.amt-schafflund.de) - **Bauleitplanung**“

eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde Osterby

den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informations-pflichten“ bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach den BauGB (Artikel 13 DSGVO), das mit ausliegt.

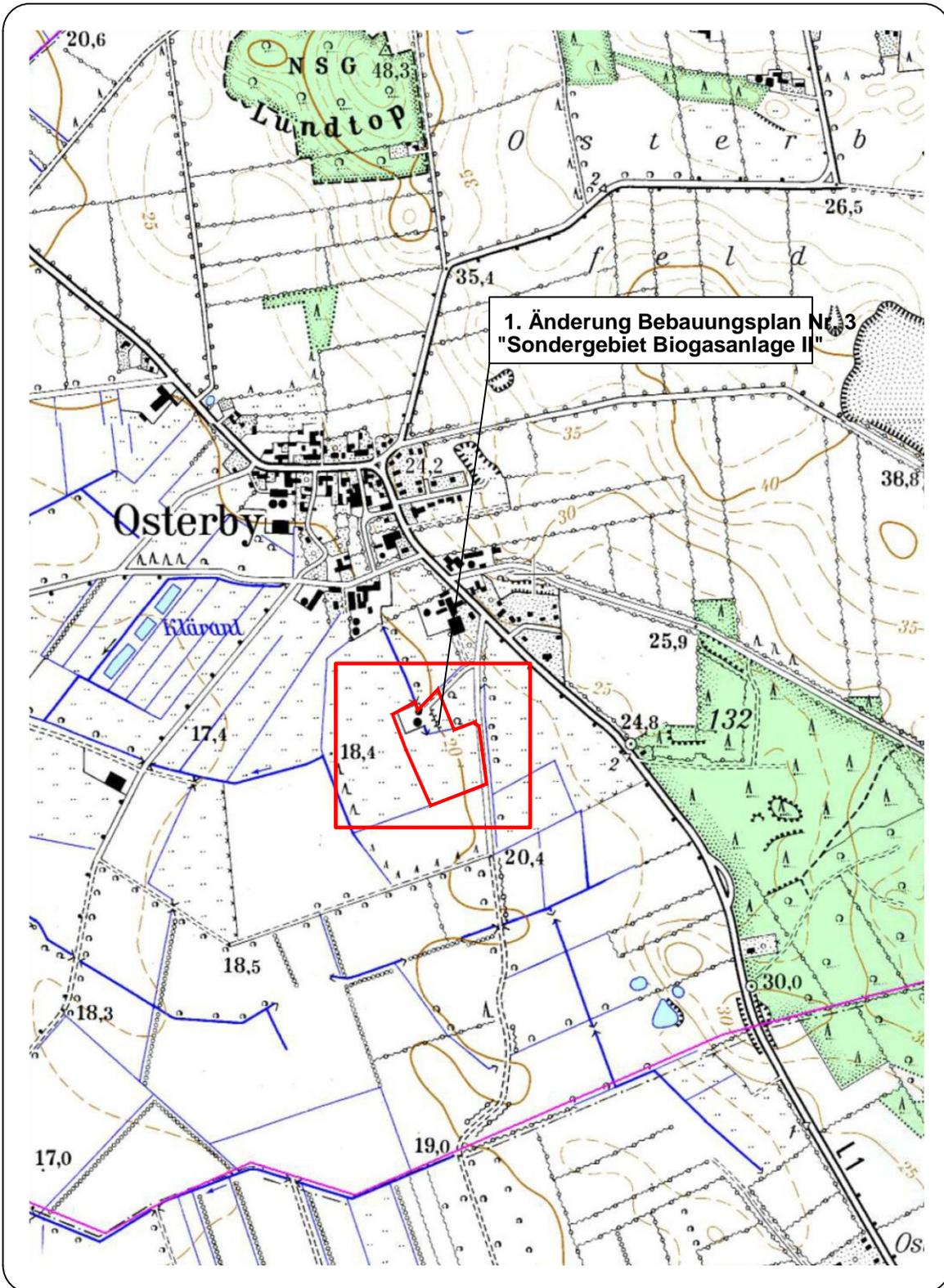
Der räumliche Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Gemeinde Osterby ist in dem als Anlage beigefügten Übersichtsplan dargestellt.

Schafflund, den 08.10.2021

Im Auftrag

gez.

(Wöhl



## Bekanntmachung der Gemeinde Osterby

### 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 3 "Sondergebiet Biogasanlage II"

Plangeltungsbereich

