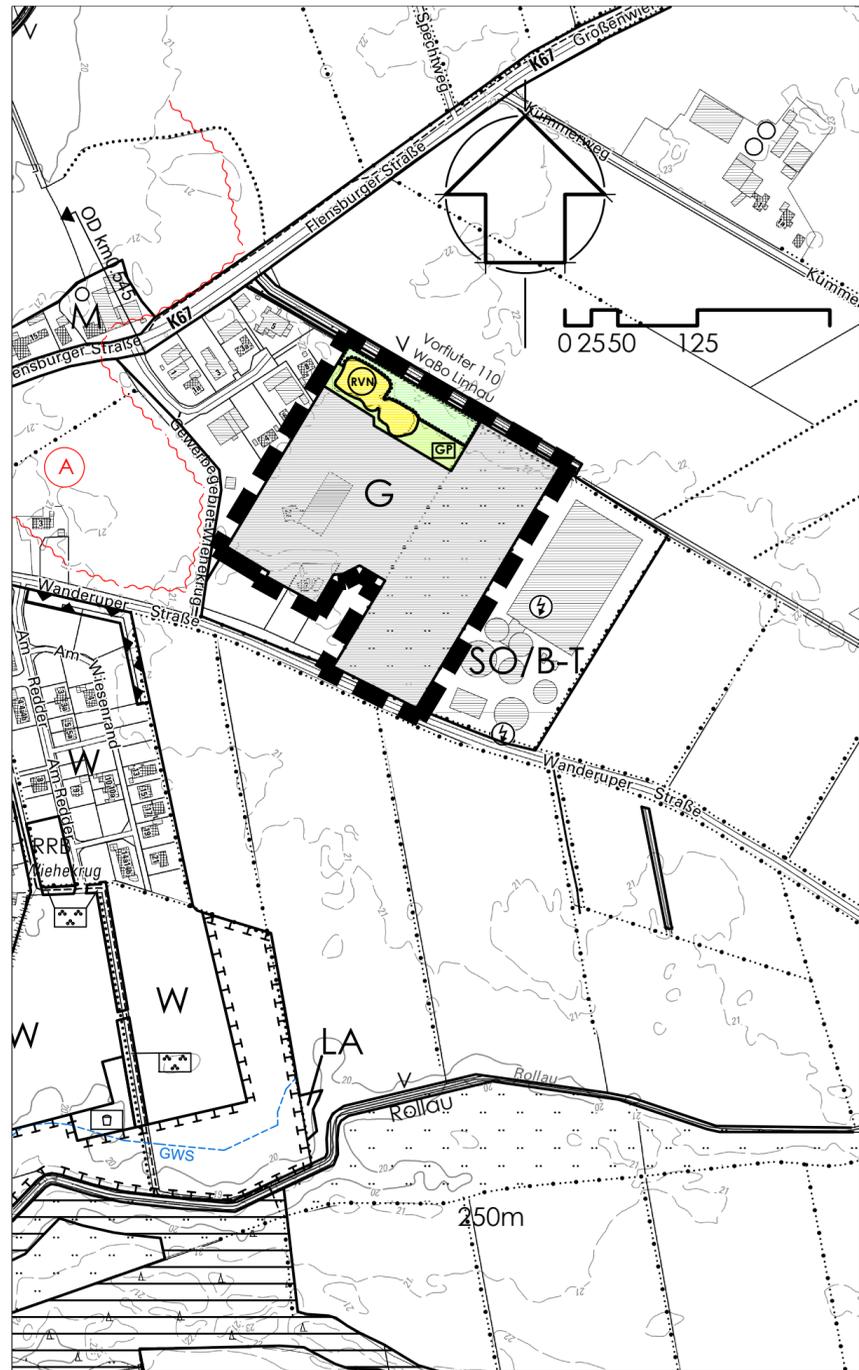


M. 1: 5000



Zeichenerklärung

Planzeichen

Darstellungen

	Gewerbliche Bauflächen	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB / § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
	Flächen für die Regelung des Wasserabflusses	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB
	Zweckbestimmung: Rückhaltung und Versickerung von Niederschlagswasser	§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB
	Grünflächen	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB
	Zweckbestimmung: Privat	§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB

Sonstige Darstellungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes

Nachrichtliche Übernahme von sonstigen Nutzungsregelungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften, § 5 Abs. 4 BauGB

Archäologisches Interessengebiet

Verfahrensvermerke

- Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom ... im amtlichen Bekanntmachungsblatt.
- Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 1 i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB am ... unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
- Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wurde nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB am ... durchgeführt.
- Die Gemeindevertretung hat am ... den Entwurf der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
- Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am ... zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
- Der Entwurf der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung haben in der Zeit vom ... bis zum ... während folgender Zeiten: Mo - Fr 8.30 - 12.00 Uhr und Mo 14.00 - 18.00 Uhr nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich, per E-Mail oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, am ... im amtlichen Bekanntmachungsblatt ortsüblich bekannt gemacht. Der Inhalt der Bekanntmachung der Auslegung der Planentwürfe und die nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegenden Unterlagen wurden unter www.amt-schafflund.de zur Beteiligung der Öffentlichkeit zusätzlich ins Internet eingestellt.
- Die Gemeindevertretung hat die abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am ... geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.
- Die Gemeindevertretung hat die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes am ... beschlossen und die Begründung durch Beschluss gebilligt.

Großenwiehe, den

Rechtsgrundlage

Bürgermeister

9. Der Bürgermeister oder die Bürgermeisterin hat die Übereinstimmung der dem Ministeriums für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein zur Genehmigung zugeleiteten Fassung der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich der Planzeichnung mit der durch die planende Gemeinde beschlossenen Fassung durch seine oder ihre Unterschrift bestätigt.

Großenwiehe, den

Bürgermeister

10. Das Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig - Holstein hat mit Bescheid vom ... - genehmigt.

Großenwiehe, den

Bürgermeister

11. Die Gemeindevertretung hat die Nebenbestimmungen durch Beschluss vom ... erfüllt, die Hinweise sind beachtet. Das Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig - Holstein hat die Erfüllung der Nebenbestimmungen mit Bescheid vom ... bestätigt.

12. Die Erteilung der Genehmigung der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Internetadresse der Gemeinde und Stelle, bei denen der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, wurden am ... ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen. Die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mithin am ... wirksam.

Großenwiehe, den

Bürgermeister

Übersichtsplan



Projekt-Nr.: 5- Gezeichnet: Kolodziej

Auftragnehmer/Planner: Ingenieurgesellschaft Nord GmbH

Waldemarsweg 1
24837 Schleswig
Tel.: 04621/30 17 -0 Fax: 04621/30 17 -30
E-Mail: info@ign-schleswig.de
www.ign-schleswig.de



Geschäftsführende Gesellschafter: Dipl.-Ing. Boyke Elsner
Dipl.-Ing. Matthias Wolfrat

16.02.2023

Datum / Unterschrift

Planungsstand:	Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BauGB)	<input checked="" type="checkbox"/>	Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (2) BauGB)
	Planungsanzeige Landesplanung (§ 1 (4) BauGB; § 11 LaPlaG)	<input checked="" type="checkbox"/>	Beteiligung der Behörden (§ 4 (2) BauGB)
	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB)	<input checked="" type="checkbox"/>	abschließender Beschluss (§ 6 BauGB)
	Frühzeitige Unterrichtung der Behörden (§ 4 (1) BauGB)	<input checked="" type="checkbox"/>	Andere

Großenwiehe 32. Änderung des Flächennutzungsplanes